

INFORMACJA

dla właścicieli lokali mieszkalnych posiadających odrębną własność

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Radunia” informuje, że z dniem 1 stycznia 2016 roku weszła w życie nowelizacja ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, która wprowadziła zmianę dotyczącą sposobu wnoszenia podatku od nieruchomości od części wspólnej budynków.

Zgodnie z brzmieniem art. 3 ust. 5 ustawy „**Jeżeli wyodrębniono własność lokali, obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości, od gruntu oraz od części budynku stanowiących nieruchomość wspólną ciąży na właścicielach w zakresie odpowiadającym ich udziałowi w nieruchomości wspólnej**”.

W związku z powyższym właściciele wyodrębnionych lokali winni złożyć w **Urzędzie Miejskim** lub **Gminy** druk **IN-1**. W druku tym należy wpisać sumę powierzchni lokalu wraz z powierzchnią przynależą plus wynik mnożenia powierzchni części wspólnej budynku i udziału w częściach wspólnych Pana/i lokalu podanym w akcie notarialnym.

Druki:

[IN-1 dla nieruchomości położonych na terenie miasta Pruszcz Gdański](#)

należy wypełnić punkt G.2.

[IN-1 dla nieruchomości położonych w Straszynie](#)

należy wypełnić punkt E.2

[IN-1 dla nieruchomości położonych w Kolbudach](#)

należy wypełnić punkt E.1.2

W tabeli podajemy powierzchnię części wspólnych w poszczególnych nieruchomościach:

LP	Miejscowość	Budynek	Powierzchnia wspólna w m ²
1	Pruszcz Gdański	1 Maja 6	178,69
2	Pruszcz Gdański	24 Marca 1	198,30
3	Pruszcz Gdański	24 Marca 3	201,94
4	Pruszcz Gdański	Niepodległości 2	201,79
5	Pruszcz Gdański	Niepodległości 3	297,58
6	Pruszcz Gdański	Niepodległości 4	202,65
7	Pruszcz Gdański	Niepodległości 5	310,77
8	Pruszcz Gdański	Niepodległości 6	201,79
9	Pruszcz Gdański	Niepodległości 8	202,65
10	Pruszcz Gdański	Obr. Pokoju 1	200,99
11	Pruszcz Gdański	Obr. Pokoju 2	200,99
12	Pruszcz Gdański	Obr. Pokoju 3	200,99
13	Pruszcz Gdański	Obr. Pokoju 4	200,20

LP	Miejscowość	Budynek	Powierzchnia wspólna w m ²
14	Pruszcz Gdański	Obr. Pokoju 7	331,45
15	Pruszcz Gdański	Obr. Pokoju 9	331,45
16	Pruszcz Gdański	Obr. Pokoju 11	300,53
17	Pruszcz Gdański	Obr. Pokoju 13	301,83
18	Pruszcz Gdański	Obr. Pokoju 15	332,29
19	Pruszcz Gdański	Obr. Pokoju 17	335,02
20	Pruszcz Gdański	Obr. Pokoju 19	336,71
21	Pruszcz Gdański	Obr. Wybrzeża 2	385,04
22	Pruszcz Gdański	Obr. Wybrzeża 6	197,60
23	Pruszcz Gdański	Obr. Wybrzeża 8	237,15
24	Pruszcz Gdański	Obr. Wybrzeża 10	229,90
25	Pruszcz Gdański	Obr. Wybrzeża 12	210,03
26	Pruszcz Gdański	Obr. Wybrzeża 14	189,92
27	Pruszcz Gdański	Ogrodowa 5	116,41
28	Pruszcz Gdański	Ogrodowa 7	118,80
29	Pruszcz Gdański	Tysiąclecia 2	321,45
30	Pruszcz Gdański	Tysiąclecia 4	327,33
31	Pruszcz Gdański	Tysiąclecia 6	304,09
32	Pruszcz Gdański	Tysiąclecia 10	334,53
33	Pruszcz Gdański	Tysiąclecia 12	340,82
34	Pruszcz Gdański	Tysiąclecia 14	210,42
35	Pruszcz Gdański	Woj. Polskiego 14	323,55
36	Pruszcz Gdański	Woj. Polskiego 18	91,15
37	Pruszcz Gdański	Woj. Polskiego 48A	49,05
38	Pruszcz Gdański	Żwirki i Wigury 3	321,98
39	Pruszcz Gdański	Żwirki i Wigury 5	338,13
40	Pruszcz Gdański	Żwirki i Wigury 11	330,55
41	Pruszcz Gdański	Żwirki i Wigury 13	339,23
42	Straszyn	Hoffmana 6	125,80
43	Straszyn	Na Skarpie 2	227,70
44	Straszyn	Na Skarpie 8	85,60
45	Straszyn	Na Skarpie 10	226,30
46	Straszyn	Na Skarpie 12	229,10
47	Kolbudy	Bukowskiego 3	157,49
48	Kolbudy	Bukowskiego 5	174,64
49	Kolbudy	Bukowskiego 7	146,66
50	Kolbudy	Tysiąclecia 2	190,47
51	Kolbudy	Tysiąclecia 4	199,56